



SPD-Fraktion, Friesenheimer Weg 17
UFL Fraktion, Staatsrat-Schwamb-Straße 154a

Undenheim, 14.03.2022

Ortsgemeindeverwaltung Undenheim

Georg-Wiegand-Will-Platz 1
55278 Undenheim

Sehr geehrter Herr Ortsbürgermeister, sehr geehrte Beigeordnete

Der Gemeinderat möge beschließen

Antrag der SPD-Fraktion und UFL-Fraktion

Betreffend „Aufhebung der Festlegung der Vergabekriterien für gemeindeeigene Bauplätze“

Die Verwaltung wird beauftragt

Die Festlegungen der Vergabekriterien für gemeindeeigene Bauplätze, beschlossen am 09.05.2019, aufzuheben und durch ein Bieterverfahren (ähnlich Mommenheim) zu ersetzen.

Begründung:

Das Vergabeverfahren mit den verschiedenen Kriterien wurde erstmals für 4 Bauplätze in Baugebiet am Spess 4 durchgeführt. Wie wir alle feststellen mussten hat sich die Durchführung als sehr langwierig erwiesen und bei der Auswertung musste noch zusätzlich auf einen externen Dienstleister zurückgegriffen werden. Ebenso war die Transparenz nicht für jedes Ratsmitglied gegeben, da die Vergabekriterien mehrmals nachgeprüft werden mussten und auch die Datenschutzrichtlinie beachtet werden sollte. Dies hatte zur Folge, dass es bei der Veräußerung der Bauplätze zu Verzögerungen kam, dementsprechend die Einnahmen für die Gemeinde sich verzögert hatten. Zusätzlich Kosten für den externen Dienstleister getragen werden mussten und wie schon erwähnt die gewünschte Transparenz nicht gegeben war.

Deshalb sind wir der Meinung, dass man zukünftig die gemeindeeigenen Bauplätze im Bieterverfahren veräußern soll, wie es in verschiedenen Gemeinden der VG-Rhein-Selz schon gehandhabt wird.

Dies hat den Vorteil, dass man eine genaue Zeitplanung vorgeben kann. Transparenz bei der Vergabe und Kostenersparung, da durch die VG abwickelbar.

Für die Fraktionen mit freundlichen Grüßen

Sprecher der SPD-Fraktion
Holger Kröhler

2. Vorsitzender und Fraktionssprecher der UfL
Uwe Bär